

## Hauschimmelbefall verhindern

Die Ursache für Schimmelpilze kann ein Baumangel, ein Nutzerverhalten (falsches Heizen und Lüften) oder eine Kombination aus beiden Faktoren sein. Somit gehört Schimmelpilzbefall in zunehmendem Maße zu den nachhaltigen Ärgernissen in Wohnungen, ob es in den eigenen vier Wänden ist oder zum Streitgegenstand in Mietrechtsangelegenheiten wird. Feuchte Wände und die häufig damit verbundene Schimmelbildung gab es schon immer, doch die Schadenshäufigkeit ist in den letzten beiden Jahrzehnten stark angestiegen.

Gründe können sein:

- Fenstersanierungen: Die Dämmeigenschaften lassen keine natürliche Lüftung (wie bei alten undichten Fenstern) mehr zu. Somit werden die Fensterlaibungen zu kalten Temperaturzonen.
- Die frühere Konstruktion der Fenster lud zum einfachen Lüften ein, die Fenster öffneten sich nach außen oder hatten eine separate Lüftungsvorrichtung.
- Heizenergie ist teuer geworden. Im Winter wird nicht mehr so lange und so oft gelüftet. Berufstätige drosseln tagsüber die Heizung, so dass die Wände auskühlen können und nur während der Anwesenheit wird die Wohnung kurzfristig aufgeheizt.
- Die Abgabe der Feuchtigkeit in Wohnungen nimmt in Form von Kondenswasser durch häufiges Duschen, Waschen, Trocknen und Kochen zu.
- In Neubauten entweicht oftmals die Baufeuchte nicht ausreichend. Früher wurde der Winter dazu genutzt, um den Bau auszutrocknen. Ein durch Fachleute angewendetes Schimmel-Sanierputzsystem beseitigt die gesundheitsbelastenden Schimmelpilzsporen und bietet dadurch mehr Wohnqualität.

Nichts ist unmöglich !

Rufen Sie uns einfach an und vereinbaren Sie einen Termin mit uns.

— Detmold 0 52 31 / 30 23 68	<i>Wir sind Ihr Team!</i>	
— Schieder 0 52 82 / 94 84 34		
— <a href="http://www.bickerbau.de">www.bickerbau.de</a>		
— <a href="mailto:info@bickerbau.de">info@bickerbau.de</a>		
		<b>BAUNTERNEHMEN</b>