

## Lieber früher als später



Die meisten Autos werden regelmäßig zur Inspektion gebracht.

Den meisten Häusern bringen wir nicht so viel Fürsorge entgegen.

Risse im Putz, Salpeter an der Fassade, feuchte Flecken auf der Tapete, abblätternde Farbe im Keller, Schimmelpilze, Algen und Modergeruch werden hingenommen oder großzügig übersehen.

Mit Wohnqualität und Werterhaltung hat das wenig zu tun. Und mit gesundem Wohnen schon gar nichts!

90 % der Schäden am Bau werden durch Wasser und Feuchtigkeit verursacht.

Feuchtigkeit im Haus kann auch zu allergieauslösender Schimmelpilzbildung und sogar zum gefährlichen, meldepflichtigen Hausschwamm führen.



Wir haben die Kompetenz zur Sanierung und Modernisierung - vom Keller bis zum Dach - und halten unsere Mitarbeiter durch regelmäßige Weiterbildung topfit.

Ihre Wünsche und finanziellen Vorstellungen sind für uns die Basis für eine optimale Lösung.

Unsere speziellen Schwerpunkte sind:

- Kellersanierung zur Wohnraumnutzung
- Fassadensockel dauerhaft sanieren
- Ziegelmauerwerk reinigen und imprägnieren
- Balkon- und Terrassensanierung
- Sanierung von Garagenböden
- Salpeter und Salzausblühungen an der Fassade
- Gesund wohnen in trockenen Mauern
- Neue Keller trocken und dauerhaft dicht
- Bäder und Küchen neu verfliesen

Irgendwann braucht jedes Haus einen kompetenten Berater für die geeigneten Maßnahmen zur Werterhaltung.

2001 hat die Endabrechnung für den Verbrauch von Strom, Gas und Heizöl für das Jahr 2001 so manchen Hausbesitzer und Mieter fast „vom Hocker gefegt“.

Fast doppelt so hoch wie im Jahr 1999 war die Rechnung – Tendenz steigend...

Die neue EnergieEinsparVerordnung (EnEV), die ab 2002 in Kraft trat, fordert aus diesem Grund, bei Sanierungsmaßnahmen größere Mengen Heizenergie

einzusparen – das gelingt aber nur, wenn das Mauerwerk von Grund auf trocken ist!

## **Erst abdichten dann dämmen!**

Wenn ein Haus mit durchfeuchteten, also schlecht abgedichteten Grundmauern in ein Wärmedämmverbund-System „eingepackt“ wird, wirkt das wie eine Käseglocke.

Schon bald ist das Wohnklima eher mit einem Gewächshaus vergleichbar.

Wir beraten unter dem Thema „Bautenschutz mit Wärmeschutz“ kompetent über die bauphysikalisch sinnvollen Maßnahmen und führen die Arbeiten auch selbstverständlich aus.



## **Nichts ist unmöglich !**

**Rufen Sie uns einfach an und vereinbaren Sie einen Termin mit uns.**

— Detmold  
0 52 31 / 30 23 68

— Schieder  
0 52 82 / 94 84 34

— [www.bickerbau.de](http://www.bickerbau.de)

— [info@bickerbau.de](mailto:info@bickerbau.de)

*Wir sind Ihr Team!*

**BICKER** GmbH  
**BAUUNTERNEHMEN**